3 этаж. дом 767.0 м²

08 ноября, 16:26

Московская область, Одинцовский городской округ, пос. Горки-2, ПЖСК Лесной Простор тер.

Рублево-Успенское, None км. до МКАД

199 000 000 □



Общая информация:

Тип земли:	ИЖС
Площадь участка:	16.0 сот.

Представитель: **Агентство недвижимости Андрея Ушакова**

Здравствуйте! Вы на странице объявления "Агентства Недвижимости Андрея Ушакова" Специализируемся на Рублевке и Новой Риге. Премиальный, ультра-премиальный ценовой сегмент недвижимости. Закрытые продажи. Покупка/продажа/строительство/инвестиции в ИЖС. Основными принципами нашей работы с клиентами являются: глубокая экспертиза рынка, Ваша конфиденциальность, результат, отсутствие навязчивого спама. С нами комфортно и безопасно! Дом в соснах, где действительно тихо. Участок в корабельных соснах. Они дают тень, запах, и ощущение, что Вы не в посёлке, а чуть в стороне от всего. Вы выходите на участок с чашкой кофе, садитесь в беседке с печью — здесь можно готовить, собирать друзей или просто быть в тишине. Участок 16 соток, приватный, не просматривается. Всё уже сделано: газон, дорожки, автополив, деревья. Есть дом для персонала, зона барбекю — всё, что нужно, есть. Дом 767 м², кирпич, монолитные перекрытия. Просторная гостиная 90 м² с дровяным камином — центр дома. Высокие потолки, натуральные материалы: дуб, ясень, красное дерево. Планировка продумана для комфортной жизни: — 4 спальни с ванными и гардеробными — кабинет с потолками 4 метра — бильярдная — дополнительная комната под гостевой блок или блок для персонала (с кухней и с/у) — мансарда 100 м² — под мастер-зону, спорт или детское пространство Есть чаша под бассейн (все коммуникации заведены), предусмотрены зоны под русскую и финскую баню. Сейчас чаша закрыта, возможность организации пространства сохраняется. Гараж на 3 м/м, парковка на 6 автомобилей. КП Лесной Простор-3 — камерный охраняемый поселок на 48 домов, в окружении реликтового леса, всего 19 км от МКАД по Рублёво-Успенскому шоссе. Тишина, безопасность и вся необходимая инфраструктура рядом. Мы такие дома любим за состояние, которое они дают. И за то, что здесь нет сюрпризов, которые обычно всплывают после покупки. Дом построен на совесть. Приглашаем на персональную презентацию объекта, поселка, локации! Расскажем возможные сценарии образа жизни, инвестиционный потенциал и перспективы развития!

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

Ссылка на объявление: https://www.cian.ru/sale/suburban/329425235

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru